



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Włocławek, dnia 23.10.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

**na wykonanie miejsca na ognisko wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem,
z uwzględnieniem wymagań dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami**

1. Zamawiający

Centrum Kultury „Browar B.”
ul. Łęska 28
87-800 Włocławek
tel. 54 427 02 30
e-mail: sekretariat@ckbb.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, Regulaminem w sprawie udzielania zamówień, dla których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 170 000 zł netto (Zarządzenie nr 2/2026 Dyrektora Centrum Kultury „Browar B.” z dn. 15.01.2026 r.) oraz Regulaminem programu Projektowanie Uniwersalne Kultury.

3. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie miejsca na ognisko o wymiarach około 6,00 m × 6,00 m, tj. o powierzchni około 36 m², obejmujące przygotowanie terenu, wykonanie podbudowy i nawierzchni z kostki brukowej, wykonanie centralnie usytuowanego paleniska, montaż obrzeży, dostawę i montaż 3 ławek oraz 2 koszy na odpady, a także uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.
2. Miejsce na ognisko będzie służyło organizacji wydarzeń kulturalnych, edukacyjnych, integracyjnych i rekreacyjnych dla dzieci, młodzieży, dorosłych oraz seniorów, w tym osób z niepełnosprawnościami i osób o różnych potrzebach.
3. Wszystkie elementy zamówienia należy wykonać w sposób zapewniający trwałość, bezpieczeństwo użytkowania, funkcjonalność oraz dostępność przestrzeni dla możliwie szerokiej grupy odbiorców.
4. Lokalizacja inwestycji: Klub Łęg Centrum Kultury „Browar B.”, ul. Płocka 246, 87-800 Włocławek.
5. Szczegółowe usytuowanie miejsca na ognisko zostanie wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca powinien zweryfikować warunki terenowe przed rozpoczęciem prac.

4. Szczegółowy zakres zamówienia

A. Przygotowanie i wyrównanie terenu

Wykonawca zobowiązany będzie do:

1. sprawdzenia warunków terenowych i wytyczenia obszaru robót;
2. przygotowania terenu pod wykonanie nawierzchni o powierzchni około 36 m²;



3. wykonania korytowania na głębokość odpowiednią do warunków gruntowych, przewidywanych obciążeń i zastosowanych warstw konstrukcyjnych;
4. usunięcia gruntu i innych materiałów nieprzydatnych do wykonania nawierzchni oraz ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami;
5. wyrównania i odpowiedniego wyprofilowania podłoża;
6. zagęszczenia podłoża oraz wykonania niezbędnych prac przygotowawczych;
7. zapewnienia właściwego odwodnienia nawierzchni, tak aby nie powstawały zastoiska wody, a odpływ nie powodował utrudnień na dojściu do miejsca na ognisko.

B. Wykonanie podbudowy i nawierzchni z kostki brukowej

1. Wykonanie stabilnej i trwałej podbudowy, dostosowanej do warunków gruntowych i przewidywanego sposobu użytkowania.
2. Zastosowanie materiałów przeznaczonych do wykonywania nawierzchni zewnętrznych, odpornych na warunki atmosferyczne.
3. Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej o powierzchni około 36 m², z uwzględnieniem miejsca zajmowanego przez palenisko.
4. Dobór grubości kostki, rodzaju podbudowy i grubości poszczególnych warstw do przewidywanych obciążeń i warunków użytkowania.
5. Ułożenie kostki w sposób równy i stabilny, z wypełnieniem spoin oraz wykończeniem krawędzi.
6. Wykonanie nawierzchni równej, antypoślizgowej, pozbawionej luźnych elementów, niebezpiecznych szczelin, wystających krawędzi i uskoków utrudniających poruszanie się.
7. Zastosowanie kostki o powierzchni zapewniającej bezpieczne poruszanie się również po opadach.
8. Wykonanie spadków umożliwiających odprowadzenie wody.
9. Uzupełnienie i wyrównanie nawierzchni na styku z istniejącym terenem, tak aby zapewnić możliwie płynne i bezpieczne dojście.

C. Obrzeża i wykończenie nawierzchni

1. Wykonanie obrzeży stabilizujących nawierzchnię i zabezpieczających jej krawędzie przed rozsuwaniem się.
2. Dobór obrzeży odpowiednich do zastosowanej kostki, podbudowy i warunków użytkowania.
3. Wykonanie wykończenia krawędzi w sposób estetyczny i trwały.
4. Obrzeża nie mogą tworzyć nieoznakowanych progów, wystających elementów ani przeszkód utrudniających poruszanie się osobom korzystającym z wózków, osobom starszym i osobom z ograniczoną mobilnością.
5. W obrębie dostępnego dojścia należy unikać obrzeży wystających ponad poziom nawierzchni. Jeżeli elementy ograniczające mają pełnić funkcję prowadzącą lub zabezpieczającą, ich rozwiązanie musi być zgodne z zasadami dostępności.

D. Wykonanie centralnego paleniska

1. W centralnej części miejsca na ognisko należy wykonać palenisko przeznaczone do bezpiecznego rozpalania ognia na zewnątrz.
2. Palenisko powinno mieć trwałą konstrukcję odporną na działanie wysokiej temperatury, ognia i warunków atmosferycznych.



3. Palenisko należy obramować obrzeżem wykonanym z materiału niepalnego, odpornego na wysoką temperaturę i bezpośrednie oddziaływanie ognia oraz żaru.
4. Nie dopuszcza się stosowania materiałów, które pod wpływem temperatury mogą ulegać pękaniu, topieniu, wydzielaniu szkodliwych substancji lub stwarzać inne zagrożenie.
5. Konstrukcja paleniska musi zapewniać stabilność, ograniczać ryzyko przypadkowego kontaktu z żarem oraz umożliwiać bezpieczne użytkowanie i usuwanie pozostałości po spalaniu.
6. Krawędzie elementów paleniska powinny być wykończone w sposób bezpieczny, bez ostrych lub wystających części.
7. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu opis proponowanego rozwiązania, w tym wymiary paleniska, rodzaj materiałów oraz sposób wykonania obramowania.
8. Usytuowanie paleniska musi uwzględniać bezpieczne odległości od ławek, koszy, roślinności, budynków i innych elementów zagospodarowania, zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa pożarowego oraz zaleceniami producentów zastosowanych materiałów.
9. Palenisko powinno być zlokalizowane w sposób umożliwiający osobom z niepełnosprawnościami korzystanie z otaczającej przestrzeni bez konieczności wchodzenia w strefę bezpośredniego oddziaływania ognia i wysokiej temperatury.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania informacji dotyczących bezpiecznej eksploatacji paleniska.

E. Dostawa i montaż ławek

W ramach zamówienia Wykonawca dostarczy i zamontuje 3 ławki zewnętrzne.

Wymagania:

1. Ławki muszą być przeznaczone do całorocznego użytkowania na zewnątrz i odporne na warunki atmosferyczne.
2. Konstrukcja musi być stabilna, trwała i bezpieczna dla użytkowników.
3. Materiały powinny być łatwe do utrzymania w czystości i odporne na typowe uszkodzenia wynikające z użytkowania w przestrzeni publicznej.
4. Ławki należy wyposażać w oparcia. Preferowane są również podłokietniki ułatwiające siadanie i wstawanie.
5. Elementy konstrukcyjne nie mogą mieć ostrych krawędzi, wystających śrub ani innych części mogących powodować urazy.
6. Ławki należy zamontować trwale i stabilnie, zgodnie z zaleceniami producenta oraz warunkami gruntowymi.
7. Rozmieszczenie ławek powinno sprzyjać integracji uczestników spotkań i zapewniać możliwość obserwowania paleniska z bezpiecznej odległości.
8. Należy pozostawić odpowiednią przestrzeń obok ławek dla osób poruszających się na wózkach, tak aby mogły uczestniczyć w spotkaniu razem z pozostałymi użytkownikami.

F. Dostawa i montaż koszy na odpady

W ramach zamówienia Wykonawca dostarczy i zamontuje 2 kosze na odpady.

Wymagania:

1. Kosze muszą być przeznaczone do użytkowania w przestrzeni zewnętrznej i odporne na warunki atmosferyczne.



2. Powinny posiadać stabilną konstrukcję oraz rozwiązanie umożliwiające wygodne opróżnianie i utrzymanie czystości.
3. Należy je zamontować w sposób trwały i bezpieczny.
4. Kosze należy ustawić w miejscach łatwo dostępnych, ale niekolidujących z dojściem, przestrzenią manewrową ani bezpiecznym korzystaniem z paleniska.
5. Kosze nie mogą ograniczać szerokości dostępnego przejścia ani stwarzać przeszkód dla osób niewidomych i słabowidzących.
6. Należy uwzględnić możliwość korzystania z koszy przez osoby o ograniczonej sprawności ruchowej.

G. Uporządkowanie terenu

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany będzie do:

1. usunięcia pozostałości materiałów budowlanych, opakowań i odpadów;
2. wywiezienia nadmiaru gruntu i innych materiałów powstałych podczas robót;
3. uporządkowania bezpośredniego otoczenia miejsca na ognisko;
4. naprawienia ewentualnych uszkodzeń istniejącej nawierzchni, zieleni lub infrastruktury powstałych w wyniku prowadzonych prac;
5. sprawdzenia stabilności nawierzchni, obrzeży, paleniska, ławek i koszy;
6. przekazania terenu w stanie umożliwiającym bezpieczne użytkowanie.

H. Wymagania dotyczące dostępności

1. Zasady ogólne

1. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić potrzeby osób z niepełnosprawnościami oraz osób o ograniczonej mobilności, osób starszych, osób z niepełnosprawnością wzroku i słuchu, a także osób z czasowymi trudnościami w poruszaniu się.
2. Przestrzeń należy wykonać zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego, tak aby mogła być użytkowana samodzielnie i bezpiecznie przez możliwie szeroką grupę odbiorców.
3. Wymagania dostępności dotyczą nie tylko samej nawierzchni, lecz również dojścia, rozmieszczenia wyposażenia, możliwości manewrowania oraz korzystania z miejsca na ognisko podczas wydarzeń kulturalnych.

2. Dostępne dojście i nawierzchnia

1. Należy zapewnić ciągle, stabilne, równe, twarde i antypoślizgowe dojście do miejsca na ognisko, połączone z istniejącym ciągiem komunikacyjnym.
2. Szerokość dostępnego dojścia powinna wynosić co najmniej 1,50 m, o ile uwarunkowania terenowe i istniejąca infrastruktura na to pozwalają. W przypadku ograniczeń terenowych ewentualne rozwiązanie zamienne wymaga uzgodnienia z Zamawiającym i zachowania obowiązujących wymagań.
3. Nawierzchnia musi umożliwiać poruszanie się na wózku, z balkonikiem, laską lub przy pomocy osoby towarzyszącej.
4. Należy unikać luźnego kruszywa, nawierzchni grząskich, śliskich, niestabilnych, dużych nierówności oraz szczelin, w których mogą zakleszczać się małe kółka wózków lub laski.
5. Różnice poziomów należy ograniczyć do minimum. W obrębie dostępnej trasy należy unikać progów i uskoków.



6. Spadki podłużne i poprzeczne powinny być możliwie małe i nie mogą utrudniać samodzielnego poruszania się. Docelowe wartości należy dobrać do istniejących warunków i obowiązujących wymagań dostępności.
7. Wykonawca powinien uwzględnić odprowadzenie wody w taki sposób, aby nie powodowała ona powstawania kałuż, oblodzenia ani erozji nawierzchni dojazdu.

3. Przestrzeń manewrowa i rozmieszczenie wyposażenia

1. W obrębie miejsca na ognisko należy zapewnić przestrzeń umożliwiającą manewrowanie wózkiem, w tym pole manewrowe o wymiarach co najmniej 1,50 × 1,50 m w odpowiednim miejscu.
2. Ustawienie ławek, koszy i paleniska nie może powodować zwężeń uniemożliwiających przejazd ani blokować dostępnej trasy.
3. Przy co najmniej jednej ławce należy pozostawić miejsce umożliwiające osobie korzystającej z wózka zajęcie miejsca obok pozostałych uczestników spotkania.
4. Wyposażenie należy rozmieścić w sposób czytelny i przewidywalny, bez wystających elementów w świetle przejścia.
5. Przestrzeń do siedzenia i stania należy zorganizować tak, aby osoby o różnych potrzebach mogły uczestniczyć we wspólnym spotkaniu bez konieczności oddzielania ich od grupy.

4. Dostępność informacyjna i bezpieczeństwo użytkowania

1. Jeżeli Zamawiający zdecyduje o umieszczeniu oznaczeń lub instrukcji korzystania z paleniska, należy przewidzieć możliwość zastosowania czytelnych, kontrastowych oznaczeń.
2. Informacje dotyczące bezpiecznego korzystania z paleniska powinny być sformułowane prostym i zrozumiałym językiem.
3. Elementy wyposażenia powinny mieć wykończenie i kolorystykę umożliwiające ich odróżnienie od otoczenia, w miarę możliwości z uwzględnieniem kontrastu wizualnego.
4. Wykonawca powinien uwzględnić bezpieczeństwo osób z niepełnosprawnością wzroku, w szczególności poprzez unikanie nieprzewidywalnych przeszkód i wystających elementów.
5. Rozwiązania dostępnościowe nie mogą być realizowane kosztem bezpieczeństwa przeciwpożarowego ani stabilności paleniska.

5. Weryfikacja dostępności

1. Po wykonaniu prac Wykonawca sprawdzi, czy dostępne dojeżdżenie, nawierzchnia i rozmieszczenie wyposażenia odpowiadają wymaganiom określonym w zapytaniu.
2. W przypadku stwierdzenia nierówności, przeszkód, niestabilnych elementów lub innych utrudnień Wykonawca usunie je w ramach realizacji zamówienia.
3. Odbiór będzie obejmował weryfikację funkcjonalności i dostępności wykonanej przestrzeni, w tym możliwość swobodnego przejazdu i manewrowania wózkiem oraz korzystania z ławek i koszy.
4. Wykonawca prześle Zamawiającemu informacje o zastosowanych rozwiązaniach materiałowych i konstrukcyjnych.

5. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia



1. Wykonawca zrealizuje zamówienie z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami niniejszego zapytania.
2. Wszystkie materiały i urządzenia muszą być nowe, pełnowartościowe i przeznaczone do zastosowania w przestrzeni zewnętrznej.
3. Wykonawca odpowiada za organizację robót, zabezpieczenie miejsca pracy i ochronę osób postronnych.
4. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym sposób organizacji prac i dokładną lokalizację poszczególnych elementów.
5. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia kosztów transportu, dostawy materiałów, robocizny, sprzętu, montażu, zagospodarowania odpadów i wszystkich czynności niezbędnych do wykonania zamówienia.
6. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o konieczności uzyskania ewentualnych uzgodnień, zgłoszeń lub innych formalności związanych z planowanymi robotami. Realizacja nastąpi po spełnieniu wymagań formalnych mających zastosowanie do konkretnej lokalizacji i zakresu prac.

6. Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji: 04.11.2026 r.
2. Termin zakończenia realizacji: 26.11.2026 r.
3. Za termin wykonania zamówienia uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, pod warunkiem wykonania wszystkich prac objętych zamówieniem i usunięcia stwierdzonych wad uniemożliwiających odbiór.

7. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. akceptują treść zapytania bez zastrzeżeń — złożenie oferty jest uważane za akceptację treści zapytania,
2. prowadzą działalność w zakresie zgodnym z przedmiotem niniejszego postępowania oraz posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
3. posiadają doświadczenie w realizacji przedmiotu zamówienia
4. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym, umożliwiającymi prawidłową realizację robót;
5. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia;
6. nie podlegają wykluczeniu z postępowania z w zakresie następujących przesłanek: nie są wskazani w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. Poz. 507).
7. zobowiążą się wykonać zamówienie zgodnie z wymaganiami technicznymi i dostępnościowymi;



Zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o przedstawienie informacji lub dokumentów potwierdzających spełnianie powyższych warunków.

8. Sposób przygotowania i składania ofert

1. Oferta powinna zostać sporządzona w języku polskim.
2. Oferta powinna zawierać:
 - pełną nazwę i dane kontaktowe wykonawcy;
 - cenę netto i brutto za wykonanie całości zamówienia;
 - informację o stawce podatku VAT, jeżeli dotyczy;
 - proponowany termin realizacji;
 - opis proponowanych materiałów i rozwiązań technicznych;
 - opis proponowanego paleniska, w tym wymiarów i materiałów odpornych na wysoką temperaturę;
 - specyfikację ławek i koszy;
 - potwierdzenie spełnienia wymagań dostępności;
 - okres gwarancji;
 - podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy.
3. Zaleca się, aby oferta zawierała rozbić ceny na główne elementy zamówienia, w szczególności przygotowanie terenu, podbudowę i nawierzchnię, palenisko, obrzeża, ławki, kosze, montaż i uporządkowanie terenu.
4. Ofertę należy przesłać na adres e-mail: sekretariat@ckbb.pl lub złożyć w siedzibie Zamawiającego: Centrum Kultury „Browar B.”, ul. Łęgska 28, 87-800 Włocławek
5. Termin składania ofert upływa dnia 0.11.2026 r. o godz. 15.00
6. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

10. Kryteria oceny ofert

Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów:

- cena brutto – (100%),

Lp.	Nazwa kryterium	Opis	Waga kryterium
1.	Cena oferty brutto (C)	$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100$	100%

11. Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Po zakończeniu prac Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.
2. Odbiór zostanie przeprowadzony z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Podczas odbioru sprawdzone zostaną:
 - zgodność zakresu wykonanych robót z zapytaniem;
 - prawidłowość wykonania podbudowy i nawierzchni;
 - stabilność obrzeży, paleniska, ławek i koszy;
 - jakość wykończenia i brak niebezpiecznych krawędzi, uskoków oraz nierówności;



- drożność i dostępność dojścia;
 - możliwość manewrowania w obrębie miejsca na ognisko;
 - prawidłowe rozmieszczenie wyposażenia;
 - uporządkowanie terenu;
 - przekazanie dokumentacji i instrukcji dotyczących użytkowania paleniska, jeżeli są wymagane.
4. W przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności Wykonawca usunie je w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, bez dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli wynikają z nienależytego wykonania zamówienia.
 5. Odbiór zostanie potwierdzony protokołem odbioru.

12. Gwarancja i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz zamontowane elementy na okres wskazany w ofercie.
2. W okresie gwarancji Wykonawca usunie wady wynikające z nieprawidłowego wykonania robót lub zastosowania materiałów niezgodnych z ofertą.
3. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie miejsca robót oraz za szkody powstałe w związku z realizacją zamówienia na zasadach wynikających z obowiązujących przepisów.
4. Gwarancja nie ogranicza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów prawa.

13. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyjaśnienie treści złożonych ofert.
2. Zamawiający może poprawić oczywiste omyłki w ofertach w zakresie dopuszczonym przez obowiązujące zasady postępowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez wyboru oferty w przypadkach dopuszczonych obowiązującymi regulacjami.
4. W sprawach nieuregulowanych w zapytaniu zastosowanie mają właściwe przepisy prawa oraz wewnętrzne regulacje Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej przed przygotowaniem i złożeniem oferty. Złożenie oferty będzie traktowane jako potwierdzenie zapoznania się przez Wykonawcę z warunkami realizacji zamówienia oraz miejscem montażu urządzenia.
7. Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia: Jacek Standarowicz, mail: jstandarowicz@ckbb.pl, tel. 799 111 059.

14. Dokumenty wymagane wraz z ofertą

Oferta powinna zawierać:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu wymagań dostępnościowych.